

Concessione n° 36 del 26 FEB. 2009



**COMUNE DI ALCAMO**  
**PROVINCIA DI TRAPANI**  
**CONCESSIONE DI ESEGUIRE ATTIVITA' EDILIZIA**  
**O DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA**  
**V SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**  
**IL DIRIGENTE**

Vista la domanda di Concessione Edilizia presentata in data 20/04/2009, Prot. n.23657 N.A.P. 76/2009 dal Signor **MADONIA Pietro**, nato ad Alcamo (TP) il 31/05/1977, ed ivi residenti in Via Fusinato n.51, C.F.: MDN PTR 77E31 A176P, relativa al progetto, redatto dal Geom. Liborio Calvaruso, riguardante: *"progetto ai sensi dell'art.36 D.P.R. 380/2001 (ex art.13 L.47/85), per modifiche interne ed esterne, ampliamento di primo piano, sopraelevazione di secondo piano, in un fabbricato, con licenza di costruzione n.28 del 04/01/1956 per il piano terra e primo, sito in Alcamo nella Via Fusinato n.51 angolo Via Gaetano Mancuso, adibito a civile abitazione"*, come meglio evidenziato ed indicato negli elaborati tecnici allegati alla presente, edificio ricadente in zona "BR1" del vigente Piano Regolatore Generale, censito in catasto al foglio 55 particella 244 sub/4 (p.T-1°-2°) e confinante: a Nord con la Via Fusinato, ad Est con proprietà di Marchese Giuseppe, a Sud con proprietà di Battaglia Rosario e ad Ovest con Via G. Mancuso. =====  
Visto l'Atto di Compravendita n.151940 di Rep. del 13/05/2002, rogato ad Alcamo dal Notaio Dottor Francesco Incardona e registrato a Trapani il 03/06/2002 al n.2122, serie IV. =====

Vista la proposta dell'Istruttore Tecnico Comunale, espressa in data 24/09/2009, con la seguente indicazione: *"parere favorevole ai soli fini urbanistici previo versamento di €.2.643,57 quale Sanzione Amministrativa, ai sensi dell'art.36 del D.P.R. 380/2001"*. =====

Visto il parere della C.E.C. n.257 espresso in data 20/10/2009 con la seguente indicazione: *"Favorevole a condizione che venga acquisito attestazione di avvenuto deposito calcoli del Genio Civile e con le prescrizioni d'ufficio"*. =====

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio di Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.L. n.9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, con Prot. n.1123 del 30/06/2009. =====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato all'Ufficio del Genio Civile di Trapani il 17/02/2014 con Prot.n.28394. =====

Visto l'attestazione di versamento n. 300 del 25/03/2013 di €.291,24 e bollettino del 14/02/2014 di €.2,76 quale spese di registrazione Concessione. =====

Visto le attestazioni di versamento, di seguito elencate, per un totale di €.2.653,50 per Sanzione Amministrativa:

1. attestazioni di versamento n. 51 del 21/10/2010 di €.330,00
2. attestazioni di versamento n. 109 del 17/12/2010 di €.330,00
3. attestazioni di versamento n. 122 del 16/02/2011 di €.330,00
4. attestazioni di versamento n. 123 del 16/02/2011 di €.330,00
5. attestazioni di versamento n. 149 del 22/06/2012 di €.330,00
6. attestazioni di versamento n. 297 del 25/03/2013 di €.333,50
7. attestazioni di versamento n. 298 del 25/03/2013 di €.330,00
8. attestazioni di versamento n. 301 del 25/03/2013 di €.330,00
9. bollettino di €.10,00 del 22/02/2014 –distinta 0024234 prog.001

Vista la L.R. 27 dicembre 1978 n. 71 e successive modificazioni ed integrazioni.=====

Vista la Legge 15 Maggio 1997 n° 127 e successive modifiche ed integrazioni. ===

Visto il D.P.R. 380/2001. =====

### RILASCI A

la Concessione Edilizia per il "progetto ai sensi dell'art.36 D.P.R. 380/2001 (ex art.13 L.47/85), per modifiche interne ed esterne, ampliamento di primo piano, sopraelevazione di secondo piano, in un fabbricato, con licenza di costruzione n.28 del 04/01/1956 per il piano terra e primo, sito in Alcamo nella Via Fusinato n.51 angolo Via Gaetano Mancuso, ad uso civile abitazione", come meglio evidenziato ed indicato negli elaborati tecnici allegati alla presente, edificio ricadente in zona "BR1" del vigente Piano Regolatore Generale e censito in catasto al foglio 55 particella 244 sub/4 (p.T-1°-2°), con la seguente prescrizione: "che non si proceda al frazionamento dell'unità abitativa realizzata", al Signor **MADONIA Pietro**, nato ad Alcamo (TP) il 31/05/1977, ed ivi residenti in Via Fusinato n.51, C.F.: **MDN PTR 77E31 A176P**, proprietario dell'intero. =====

Il presente atto viene rilasciato con salvezza del conguaglio oneri concessori (L.R. n.4/2003 art.12). =====

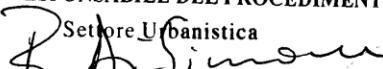
I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia. =====

Dal V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale.

Alcamo li..... 20 FEB. 2001 .....

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Settore Urbanistica  
  
Arch. Roberto Di Simone



**IL DIRIGENTE**  
**Arch. Carlo Bertolino**  
**ISTRUTTORE TECNICO DIRETTIVO**  
**CON FUNZIONE VICARIA**  
*geom. Giuseppe Stabile*